

# PRIJSLIJST

BOUWNR.	TYPE	KAVELGROOTTE/ BALKONGROOTTE*	WOONOPP.	TUINLIGGING	V.O.N.
1	Tweekapper	ca. 275 m <sup>2</sup>	ca. 165 m <sup>2</sup>	Zuid-West	€ 448.000
2	Tweekapper	ca. 254 m <sup>2</sup>	ca. 165 m <sup>2</sup>	Zuid-West	€ 442.000
3	Benedenwoning	ca. 193 m <sup>2</sup>	ca. 71 m <sup>2</sup>	Zuid-West	€ 248.000
4	Bovenwoning	ca. 16 m <sup>2</sup> *	ca. 108 m <sup>2</sup>	Zuid-West	€ 269.000
5	Benedenwoning	ca. 158 m <sup>2</sup>	ca. 71 m <sup>2</sup>	Zuid-West	€ 243.000
6	Bovenwoning	ca. 16 m <sup>2</sup> *	ca. 108 m <sup>2</sup>	Zuid-West	€ 263.000
7	Benedenwoning	ca. 218 m <sup>2</sup>	ca. 71 m <sup>2</sup>	Zuid-West	€ 265.000
8	Bovenwoning	ca. 16 m <sup>2</sup> *	ca. 108 m <sup>2</sup>	Zuid-West	€ 271.000
9	Tweekapper LLB	ca. 166 m <sup>2</sup>	ca. 136 m <sup>2</sup>	Zuid-West	€ 408.000
10	Tweekapper LLB	ca. 174 m <sup>2</sup>	ca. 136 m <sup>2</sup>	Zuid-West	€ 416.000
11	Tweekapper	ca. 209 m <sup>2</sup>	ca. 161 m <sup>2</sup>	Zuid-West	€ 412.000
12	Tweekapper	ca. 222 m <sup>2</sup>	ca. 156 m <sup>2</sup>	Zuid-West	€ 405.000
13	Hoekwoning (rij)	ca. 156 m <sup>2</sup>	ca. 104 m <sup>2</sup>	Noord-Oost	€ 316.000
14	Tussenwoning (rij)	ca. 117 m <sup>2</sup>	ca. 102 m <sup>2</sup>	Noord-Oost	€ 295.000
15	Tussenwoning (rij)	ca. 109 m <sup>2</sup>	ca. 102 m <sup>2</sup>	Noord-Oost	€ 293.000
16	Hoekwoning (rij)	ca. 128 m <sup>2</sup>	ca. 117 m <sup>2</sup>	Noord-Oost	€ 335.000

## PRIJZEN ZIJN INCLUSIEF

- 21 % BTW
- Grondkosten en bouwkosten
- Kosten kadastrale inmeting
- Notaris-, architect-, constructeurs- en overige (advies)kosten
- Kosten bouwgarant (indien vereist / benodigd)
- Aansluitkosten NUTS (water, elektra en riolering)
- Kosten van gebruik water en elektra tot dag van oplevering
- Stelpost keuken Raab Kärcher (€ 7.000 - 2-1 kappers / € 5.000 - BEBO + rijtjeswoningen incl. 21% BTW)
- Sanitair (standaard basiswerk opgenomen)

## PRIJZEN ZIJN EXCLUSIEF

- Notaris- en kadasterkosten hypotheekakte
- Tuininrichting en bestrating oprit
- Meer-/minderwerkkosten
- Aansluit- en abonnementskosten voor telefoon, glasvezel en kabel
- Erfafscheiding
- Opties op aanvraag en in overleg met makelaar